Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONTRATO No :	**4600102110 de 2024**
OBJETO:	Interventoría a la Construcción, rehabilitación, mantenimiento y mejoramiento de la malla vial e infraestructura asociada.
VR INICIAL:	$ 2.200.000.000,00
ADICIONES:	$ 1.488.781.356,00
VR INICIAL + ADICIONES:	**$ 3.688.781.356,00**
PLAZO INICIAL:	5,5 meses
PLAZO FINAL:	NUEVE (9) MESES Y VEINTE (20) DÍAS

CONDICIONES CONTRACTUALES							**Condiciones Actualizadas Febrero 28 de 2025**			**Formulario Prorroga 3 10/04/2025**			**Condiciones Actualizadas Abril 10 de 2025**		
CARGO/OFICIO	**Cant**	**Sueldo y/o tarifa mensual**	**Dedicación Mensual**	**plazo**	**FM**	**Valor Parcial**	**Sueldo y/o tarifa mensual**	**Plazo Cant**	**Valor Parcial**	**Sueldo y/o tarifa mensual**	**Plazo Cant**	**Valor Parcial**	**Sueldo y/o tarifa mensual**	**Plazo Cant**	**Valor Parcial**
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL															
PERSONAL PROFESIONAL															
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	7.500.000	1,00	5,50	1,83	75.487.500	7.890.000,00	9,6667	135.648.750,00	7.890.000,00	0,500	7.219.350,00	7.890.000,00	10,1667	142.868.100,00
RESIDENTES	5	6.800.000	1,00	5,50	1,83	342.210.000	7.153.600,00	8,3493	532.545.127,00	7.153.600,00	0,200	13.091.088,00	7.153.600,00	8,5493	545.636.215,00
TECNÓLOGO EN OBRAS CIVILES	21	3.200.000	1,00	5,00	1,83	614.880.000	3.366.400,00	7,2799	917.467.878,00	3.366.400,00	0,135	17.465.052,00	3.366.400,00	7,4149	934.932.930,00
PROFESIONAL SOCIAL	2	5.300.000	1,00	5,50	1,83	106.689.000	5.575.600,00	8,9500	177.478.768,00	5.575.600,00	0,250	5.101.674,00	5.575.600,00	9,2000	182.580.442,00
PROFESIONAL AMBIENTAL	2	5.300.000	1,00	5,50	1,83	106.689.000	5.575.600,00	8,9500	177.478.768,00	5.575.600,00	0,250	5.101.674,00	5.575.600,00	9,2000	182.580.442,00
PROFESIONAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST	1	5.300.000	1,00	5,50	1,83	53.344.500	5.575.600,00	9,6333	95.535.149,00	5.575.600,00	0,500	5.101.674,00	5.575.600,00	10,1333	100.636.823,00
RESIDENTE ADMINISTRATIVO .Encargado de la parte administrativa del contrato y gestión de la información en las plataformas SGVIAL, SIRO y demás sistemas de información del Distrito.	1	5.300.000	1,00	5,50	1,78	51.887.000	5.575.600,00	9,5667	92.295.966,00	5.575.600,00	0,500	4.962.284,00	5.575.600,00	10,0667	97.258.250,00
Especialista para PMT- Profesional Especializado (Asesor de tránsito) Revisa PMT	1	6.800.000	0,50	5,00	1,83	31.110.000	7.153.600,00	8,8667	56.354.728,00	7.153.600,00		-	7.153.600,00	8,8667	56.354.728,00
Otro Provisión para horas extras y recargo nocturno y/o dominical con estimado del 15% del tiempo para tecnólogos	23	3.200.000	0,13	5,00	1,83	87.547.200	3.366.400,00	9,5850	322.529.736,00	3.366.400,00			3.366.400,00	15,4850	322.529.736,00
Tecnólogo administrativo. Encargado de apoyar la gestión de la información en las plataformas SGVIAL, SIRO y demás sistemas de información del Distrito.	2	3.200.000	1,00	5,50	1,78	62.656.000	3.366.400,00	8,8683	103.298.858,00	3.366.400,00	0,500	5.992.192,00	3.366.400,00	9,3683	109.291.050,00
Total Costos Directos de Personal incluído Factor Multiplicador (A)						**1.532.500.200**			**2.610.633.728**			**64.034.988**			**2.674.668.716**
B- OTROS COSTOS DIRECTOS															
DESCRIPCIÓN	**Cant**	**Unidad**	**Valor Unitario**	**plazo**		**Valor Parcial ($)**	**Valor Unitario**	**Duración (meses)**	**Valor Parcial ($)**	**Valor Unitario**		**Valor Parcial ($)**	**Valor Unitario**	**Duración (meses)**	**Valor Parcial ($)**
Transporte: Vehículo con especificaciones definidas en el presupuesto, cuando es suministrado directamente por el contratista. - Camioneta 4x4 o 4 X2 Doble Cabina, modelo 2019 o superior (Incluye conductor, seguridad social y gastos de rodamiento)	4	MES	8.500.000	5,00		170.000.000,0	8.500.000,0	8,6833	295.233.333,0	8.500.000,0	0,500	17.000.000,0	8.500.000,0	9,1833	312.233.333,0
Auxilio de transporte. Auxilio de transporte para tecnólogos que visitan las obras	21	mes	442.600	5,00		46.473.000,0	442.600,0	7,4399	69.151.089,0	442.600,0	0,130	1.208.298,0	442.600,0	7,5699	70.359.387,0
Auxilio de arrendamiento oficina	1	mes	1.700.000	5,50		9.350.000,0	1.700.000,0	9,6667	16.433.333,0	1.700.000,0	1,000	1.700.000,0	1.700.000,0	10,6667	18.133.333,0
Auxilio de servicios públicos oficina del proyecto (energía, acueducto, gas, telefonía, internet).	1	mes	800.000	5,50		4.400.000,0	800.000,0	7,8016	6.241.279,0	800.000,0	1,000	800.000,0	800.000,0	8,8016	7.041.279,0
Auxilio para gastos de papeleria, impresiones, fotocopias y otros.	1	mes	519.100	5,50		2.855.050,0	519.100,0	8,8183	4.577.561,0	519.100,0	1,000	519.100,0	519.100,0	9,8183	5.096.661,0
Auxilio por celulares - equipo y consumo-. -Para tecnólogos en construcción y profesionales (sociales, ambientales y sst)	26	mes	45.000	5,00		5.850.000,0	45.000,0	7,9162	9.262.000,0	45.000,0	0,500	585.000,0	45.000,0	8,4162	9.847.000,0
Auxilio para equipos de computo con software licenciado de acuerdo con la especificación requerida por la entidad	15	mes	214.200	5,50		17.671.500,0	214.200,0	7,2889	23.419.200,0	214.200,0	0,500	1.606.500,0	214.200,0	7,7889	25.025.700,0
Ensayos de laboratorio	1	estimado	17.215.134	1,00		17.215.134,0	17.215.134,0	1,3658	23.512.134,0	17.215.134,0			17.215.134,0	1,3658	23.512.134,0
Chaquetas profesionales y personal de obra (según manual de identidad gráfica)	33	Unidad	164.000	1,00		5.412.000,0	164.000,0	0,8200	5.280.000,0	164.000,0			164.000,0	0,8200	5.280.000,0
Estudios y asesorías jurídicas, contables y técnicas especializadas	1	estimado	3.000.000	1,00		3.000.000,0	3.000.000,0	1,0000	-	3.000.000,0		-	3.000.000,0	1,0000	-
Alquiler de celular con cámara mínimo 12 MP de resolución y capacidad de almacenamiento de 128 gb (incluye plan de datos) para uso de inspectores SIF que apoyan en el registro de visitas de acuerdo a Reportes MED y PQRS asociadas al contrato	14	Unidad	80.000	5,00		5.600.000,0	80.000,0	1,3621	1.525.600,0	80.000,0	0,140	156.800,0	80.000,0	1,5021	1.682.400,0
Comisión topográfica	30	mes	774.219	1,00		23.226.570,0	774.219,0	0,6848	15.904.948,0	774.219,0		-	774.219,0	0,6848	15.904.948,0
Subtotal Otros Costos Directos (B)						**311.053.254**			**470.540.477**			**23.575.698**			**494.116.175**
Incremento IPC 2025									12.471.657						12.471.657
Subtotal (A+B)= C						**1.843.553.454**			**3.093.645.862**			**87.610.686**			**3.181.256.548**
IVA(C*19%) (D)				**19,0%**		350.275.156			587.792.714			16.646.030			604.438.744
TOTAL COSTOS DIRECTOS INCLUÍDO IVA (C+D)= E						2.193.828.610			3.681.438.576			104.256.716			3.785.695.292
Pólizas - Gasto Reembolsable F						6.171.390			7.342.780						7.342.780
COSTO TOTAL DE LA INTERVENTORIA (E+F)= G						**2.200.000.000**			**3.688.781.356**			**104.256.716**			**3.793.038.072**
PORCENTAJE EJECUTADO															

Para constancia, se firma por los que en ella intervienen:

GABRIEL JAIME CARDONA LONDOÑO
SUPERVISOR
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

2,83%

Ing. PAOLA MARÍA CRISTANCHO CHARRY
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERVENTOR VELNEC